



ARR-2026052

Accusé de réception en préfecture

Date de réception préfecture :

## ARRETE DU MAIRE

### ENQUÊTE PUBLIQUE - RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU PLAN LOCAL PUBLIQUE

José CERQUEIRA, Maire de la Ville de GISORS,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L. 153-31 et suivants,

Vu le Code de l'Environnement et notamment ses articles L. 123-1 et suivants et R. 123-1 et suivants,

Vu la délibération du 14 décembre 2020 portant approbation de la révision du Plan Local d'Urbanisme,

Vu la délibération du 4 mars 2025 prescrivant la révision allégée n° 3 du PLU,

Vu la délibération du 30 septembre 2025 portant Révision allégée n° 3 du PLU et arrêt du projet,

Vu les différents avis recueillis sur le projet de PLU arrêté et la réunion d'examen conjoint organisée en visioconférence le 11 février 2026 avec les services de l'Etat et les personnes publiques associées,

Vu l'avis de la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) transmis le 27 février 2026,

Vu l'ordonnance du 15 janvier 2026 de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Rouen,

Vu les pièces du dossier soumis à enquête,

### ARRETE

**ARTICLE 1<sup>er</sup>** : il sera procédé à une enquête publique sur le projet de révision allégée n° 3 du Plan Local d'Urbanisme de Gisors, d'une durée de 31 jours consécutifs, du lundi 4 mai 2026 à 9h jusqu'au mercredi 3 juin 2026 inclus, à 17h.

**ARTICLE 2** : Monsieur Jean-François BARBANT, gestionnaire de pharmacie, est désigné en qualité de Commissaire-enquêteur, et Monsieur Jean-Pierre ADAM, retraité de la police nationale, en qualité de suppléant.

**ARTICLE 3** : les pièces du dossier ainsi que le registre d'enquête à feuillets non mobiles, côtés et paraphés par le Commissaire-enquêteur seront déposés en Mairie de Gisors, Service de l'Urbanisme, 1 rue Boullenger – 27140 Gisors, pendant 31 jours consécutifs aux jours et heures habituels d'ouverture : du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h.

Le dossier pourra être consulté sur le site Internet de la Ville de Gisors ([www.ville-gisors.fr](http://www.ville-gisors.fr)), rubrique « vivre à Gisors / urbanisme ». Les pièces du dossier seront également consultables sur un poste informatique au service de l'Urbanisme.

L'évaluation environnementale du projet de révision du PLU, ainsi que les avis de l'autorité environnementale et des personnes publiques associées seront consultables dans les mêmes conditions que les autres pièces du dossier de PLU.

**ARTICLE 4** : le public pourra prendre connaissance des pièces du dossier, consigner ses observations sur le registre d'enquête mis à disposition dans le lieu mentionné à l'article 3, ou les adresser par voie postale à : « Monsieur le Commissaire-enquêteur - Mairie de Gisors, Service Urbanisme - Quai du Fossé aux tanneurs - 27140 GISORS », qui les annexera au registre.

Les observations pourront être également adressées par courrier électronique à l'adresse suivante : [urbanisme@mairie-gisors.fr](mailto:urbanisme@mairie-gisors.fr). Les observations transmises par voie électronique seront accessibles sur le site Internet de la Ville de Gisors ([www.ville-gisors.fr](http://www.ville-gisors.fr)), rubrique « vivre à Gisors / urbanisme ».

Le dépôt des observations peut être fait de manière anonyme sur le registre ou courrier papier, ou en indiquant le souhait que ce dépôt soit anonyme en cas de déposition par voie électronique. Si toutefois, sur les dépositions sur registre, courrier ou par voie électronique, sont indiqués les noms et prénoms ainsi que les coordonnées, cela revient à accepter que ces éléments soient précisés dans le rapport du commissaire enquêteur, diffusé sur le site Internet de la Ville de Gisors.

**ARTICLE 5** : Le Commissaire-enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recueillir les observations, en Mairie de Gisors, Service de l'Urbanisme, 1 rue Boullenger – 27140 Gisors le :

- lundi 4 mai 2026 de 9h à 12h,
- mercredi 3 juin 2026 de 14h à 17h.

A la fin du délai prévu à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté, le registre sera clos et signé par le Commissaire-enquêteur qui y annexera les lettres remises ou adressées et les courriels, dûment visés par ses soins.

Ce dernier rencontrera le responsable du Service de l'Urbanisme dans un délai de huit jours à compter de la fin de l'enquête, et lui communiquera les observations consignées dans un procès-verbal de synthèse, en l'invitant à produire dans un délai de quinze jours un mémoire en réponse.

Dans un délai de trente jours à compter de la clôture de l'enquête, le Commissaire-enquêteur adressera son rapport assorti de ses conclusions motivées à la Ville de Gisors et au Tribunal Administratif.

Une copie du rapport sera adressée à Monsieur le Préfet du Département de l'Eure, à Monsieur le Sous-Préfet des Andelys, ainsi qu'à Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Rouen.

**ARTICLE 6** : à l'issue de l'enquête, le rapport et les conclusions motivées du Commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public en Mairie de Gisors - Service de l'Urbanisme, aux jours et heures habituels d'ouverture, et seront consultables sur le site Internet de la Ville de Gisors ([www.ville-gisors.fr](http://www.ville-gisors.fr)), rubrique « vivre à Gisors / urbanisme ».

Ces documents seront consultables pendant une durée d'un an à compter de la clôture de l'enquête.

**ARTICLE 7** : un avis au public sera publié en caractères apparents, quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci, dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le Département de l'Eure.

L'avis au public fera également l'objet d'une publication par voie d'affichage afin de lui assurer la plus large diffusion. Il sera affiché quinze jours au moins avant le début de l'enquête publique et pendant toute la durée de celle-ci, en mairie de Gisors.

Cet avis sera mis en ligne sur le site Internet de la Ville de Gisors ([www.ville-gisors.fr](http://www.ville-gisors.fr)) quinze jours au moins avant le début de l'enquête publique et pendant toute la durée de celle-ci.

Ces formalités devront être justifiées par un certificat d'affichage de Monsieur le Maire de Gisors et par les copies des avis publiés, qui seront annexés au dossier.

**ARTICLE 8** : à l'issue de l'enquête publique, le projet de révision du PLU de Gisors, éventuellement modifié pour tenir compte des avis joints au dossier, des observations du public et du rapport du Commissaire-enquêteur, sera soumis au Conseil municipal pour approbation.

**ARTICLE 9** : Monsieur le Maire de Gisors et Monsieur le Commissaire-enquêteur sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

**ARTICLE 10** : ampliation du présent arrêté à :

- Monsieur le Préfet de l'Eure,
- Monsieur le Sous-Préfet des Andelys,
- Monsieur le Commissaire-enquêteur,
- Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Rouen.

Certifié exécutoire compte tenu  
de la publication effectuée le  
  
et de la télétransmission en Préfecture le

Fait à GISORS  
Le 9 avril 2026  
José CERQUEIRA  
Maire de Gisors.  
Signé.



**DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux dans les deux mois à partir de sa publication ou de sa notification auprès du Tribunal Administratif de Rouen sis 53 Avenue Gustave Flaubert à Rouen (76000) ou sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr). Il peut faire, également, l'objet d'un recours gracieux auprès de son auteur. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit être introduit dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme de deux mois vaut rejet implicite).